

DETERMINAZIONE 4 febbraio 2021, n. 3

OGGETTO: ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI POGGIBONSI: VIA FIRENZE 3/5, LOC. STAGGIA (Ex Kononchuk Violetta); VIA ROMANIA 6, LOC. BELLAVISTA (Ex Martini Alberto); VIA COLOMBAIO 59/61 (Ex Bruttini Santina); VIA SANGALLO 56 (Ex De Luca Luigi) E COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA: VIA VITTORIO VENETO 3 – Fase XIII int. 1

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che con Deliberazione n. 947 del 15/11/2010 la Giunta Regionale Toscana ha autorizzato i soggetti gestori ex l. r. n. 77/1998 ad avviare gli eventuali interventi urgenti di manutenzione straordinaria sugli alloggi di risulta sulla base delle decisioni assunte dai Comuni nell'ambito dei rispettivi L.O.D.E., utilizzando le risorse previste nella stessa delibera;

- che tra i necessari ed urgenti interventi è stato individuato l'intervento di manutenzione straordinaria di n. 6 alloggi nel Comune di Poggibonsi, via Firenze 3/5 loc. Staggia (ex Kononchuk Violetta), via Romania 6 loc. Bellavista (Ex Martini Alberto), via Colombaio 59/61 (ex Bruttini Santina), via Sangallo 56 (Ex De Luca Luigi), e nel Comune di Colle di Val d'Elsa: via Vittorio Veneto 3 (ex Pini Bruno), per un importo complessivo di € 178.948,53;

- che con atto A.D. n. 2797 del 24 agosto 2020, veniva nominata Responsabile del Procedimento la sottoscritta, Arch. Roberta Attanasio, Responsabile dell'Area Nuove Costruzioni e Recupero Edilizio di Siena Casa Spa, come previsto dall' art. 31 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 per l'attuazione dell'intervento di cui sopra;

- che con determina Rup n. 1 del 25 agosto 2020 veniva istituito l'Ufficio di Progettazione per l'intervento sopra localizzato;

- che con atto A.D. n. 2838 del 30 dicembre 2020 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento ed il quadro tecnico economico per un costo complessivo dell'opera pari ad € 178.948,53;

DATO ATTO che si rende necessario procedere all'istituzione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori per l'intervento sopra localizzato;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO l'atto n. 412, del 3 gennaio 2007, con il quale l'Amministratore Delegato della Società ha disposto che gli incarichi professionali da affidare al personale di Siena Casa Spa devono essere conferiti direttamente dal Responsabile Unico del Procedimento;

SENTITI i seguenti dipendenti:

- l'Ing. Simona Criscuolo, dipendente della Società, la quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di Direttore dei Lavori con responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio;
- Il P. Elettr. Giacomo Landi, dipendente della Società, il quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di Direttore dei Lavori degli Impianti Elettrici;
- P. Ed. Michele Cortonesi, dipendente della Società, il quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute in fase di esecuzione;

CONSTATATO che i suddetti tecnici sono in possesso dei necessari e prescritti requisiti professionali;

D E T E R M I N A

di istituire l'ufficio di direzione lavori ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, relativamente all'intervento di manutenzione straordinaria di n. 6 alloggi nel Comune di Poggibonsi, via Firenze 3/5 loc. Staggia (ex Kononchuk Violetta), via Romania 6 loc. Bellavista (Ex Martini Alberto), via Colombaio 59/61 (ex Bruttini Santina), via Sangallo 56 (Ex De Luca Luigi), e nel Comune di Colle di Val d'Elsa: via Vittorio Veneto 3 (ex Pini Bruno), composto dai seguenti professionisti:

- l'Ing. Simona Criscuolo, con l'incarico di Direttore dei Lavori dell'intervento suindicato con responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio;
- Il P. Elettr. Giacomo Landi, con l'incarico di Direttore dei Lavori degli Impianti Elettrici;
- P. Ed. Michele Cortonesi, con l'incarico di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute in fase di esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Arch. Roberta Attanasio)

DETERMINAZIONE 8 settembre 2021, n. 4

OGGETTO: ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI POGGIBONSI: VIA FIRENZE 3/5, LOC. STAGGIA (Ex Kononchuk Violetta); VIA ROMANIA 6, LOC. BELLAVISTA (Ex Martini Alberto); VIA COLOMBAIO 59/61 (Ex Bruttini Santina); VIA SANGALLO 56 (Ex De Luca Luigi) E COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA: VIA VITTORIO VENETO 3 – FASE XIII int. 1

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che con Deliberazione n. 947 del 15/11/2010 la Giunta Regionale Toscana ha autorizzato i soggetti gestori ex l. r. n. 77/1998 ad avviare gli eventuali interventi urgenti di manutenzione straordinaria sugli alloggi di risulta sulla base delle decisioni assunte dai Comuni nell'ambito dei rispettivi L.O.D.E., utilizzando le risorse previste nella stessa delibera;

- che tra i necessari ed urgenti interventi è stato individuato l'intervento di manutenzione straordinaria di n. 6 alloggi nel Comune di Poggibonsi, via Firenze 3/5 loc. Staggia (ex Kononchuk Violetta), via Romania 6 loc. Bellavista (Ex Martini Alberto), via Colombaio 59/61 (ex Bruttini Santina), via Sangallo 56 (Ex De Luca Luigi), e nel Comune di Colle di Val d'Elsa: via Vittorio Veneto 3 (ex Pini Bruno), per un importo complessivo di € 178.948,53;

- che con atto A.D. n. 2797 del 24 agosto 2020, veniva nominata Responsabile del Procedimento la sottoscritta, Arch. Roberta Attanasio, Responsabile dell'Area Nuove Costruzioni e Recupero Edilizio di Siena Casa Spa, come previsto dall' art. 31 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 per l'attuazione dell'intervento di cui sopra;

- che con determina Rup n. 1 del 25 agosto 2020 veniva istituito l'Ufficio di Progettazione per l'intervento sopra localizzato;

- che con atto A.D. n. 2838 del 30 dicembre 2020 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento ed il quadro tecnico economico per un costo complessivo dell'opera pari ad € 178.948,53;

- che con determina Rup n. 3 del 4 febbraio 2021 veniva istituito l'Ufficio Direzione Lavori per l'intervento sopra localizzato;

DATO ATTO delle dimissioni della dipendente Simona Criscuolo a partire dal 15 settembre 2021;

- che per quanto sopra si rende necessario provvedere alla sostituzione della dipendente citata nell'incarico di Direttore dei Lavori dell'intervento suindicato con responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO l'atto n. 412, del 3 gennaio 2007, con il quale l'Amministratore delegato della Società ha disposto che gli incarichi professionali derivanti dal D. Lgs n. 163/2006 da affidare al personale di Siena Casa S.p.A. devono essere conferiti direttamente dal Responsabile Unico del procedimento;

SENTITO il dipendente:

- P. Ed. Michele Cortonesi, dipendente della Società, il quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di Direttore dei Lavori dell'intervento suindicato con responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio;

CONSTATATO che il suddetto tecnico è in possesso dei necessari e prescritti requisiti professionali;

D E T E R M I N A

di affidare al P. Ed. Michele Cortonesi, dipendente della Società Siena Casa S.p.A.,
l'incarico per la Direzione Lavori in sostituzione dell'Ing. Simona Criscuolo dimissionaria

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Arch. Roberta Attanasio)