

## **DETERMINAZIONE 4 febbraio 2021, n. 3**

**OGGETTO:** ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI SIENA: VIA DELLA MERCANZIA 94 (Ex Gniassa); VIA NENNI 8 (Ex Di Ronco Nella); VIA DI VITTORIO 14 (Ex Maffei Daniele); PIAZZA MONTAPERTI 6, (Ex Ghini Anna Maria); VIA DEGLI ABRUZZI 6 (Ex Ogie Faith) - Fase XIII int. 2

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO** che con Deliberazione n. 947 del 15/11/2010 la Giunta Regionale Toscana ha autorizzato i soggetti gestori ex l. r. n. 77/1998 ad avviare gli eventuali interventi urgenti di manutenzione straordinaria sugli alloggi di risulta sulla base delle decisioni assunte dai Comuni nell'ambito dei rispettivi L.O.D.E., utilizzando le risorse previste nella stessa delibera;

- che tra i necessari ed urgenti interventi è stato individuato l'intervento di manutenzione straordinaria di n. 5 alloggi nel Comune di Siena, via Della Mercanzia 94 (ex Gniassa), via Nenni 8 (ex Di Ronco Nella), via Di Vittorio 14 (Ex Maffei Daniele); Piazza Montaperti 6, (Ex Ghini Anna Maria); via degli Abruzzi 6 (Ex Ogie Faith), per un importo complessivo di € 176.778,00;

- che con atto A.D. n. 2798 del 26 agosto 2020, veniva nominata Responsabile del Procedimento la sottoscritta, Arch. Roberta Attanasio, Responsabile dell'Area Nuove Costruzioni e Recupero Edilizio di Siena Casa Spa, come previsto dall' art. 31 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 per l'attuazione dell'intervento di cui sopra;

- che con determina Rup n. 1 del 27 agosto 2020, veniva istituito l'Ufficio di Progettazione per l'intervento sopra localizzato;

- che con atto A.D. n. 2839 del 30 dicembre 2020 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento ed il quadro tecnico economico per un costo complessivo dell'opera pari ad € 176.778,00;

**DATO ATTO** che si rende necessario procedere all'istituzione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori per l'intervento sopra localizzato;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** l'atto n. 412, del 3 gennaio 2007, con il quale l'Amministratore Delegato della Società ha disposto che gli incarichi professionali da affidare al personale di Siena Casa Spa devono essere conferiti direttamente dal Responsabile Unico del Procedimento;

**SENTITI** i seguenti dipendenti:

- Il P. Ed. Michele Cortonesi, dipendente della Società, il quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di Progettista dell'intervento, di progettista responsabile delle integrazioni fra le varie prestazioni specialistiche, di progettista degli impianti idrotermosanitari e dell'isolamento termico, e di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute in fase di progettazione;
- Il P. Elettr. Giacomo Landi, dipendente della Società, il quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di progettista degli impianti elettrici;

**CONSTATATO** che i suddetti tecnici sono in possesso dei necessari e prescritti requisiti professionali;

## **D E T E R M I N A**

di istituire l'ufficio di direzione lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, relativamente all'intervento di manutenzione straordinaria di n. 5 alloggi nel Comune di Siena, via Della Mercanzia 94 (ex Gniassa), via Nenni 8 (ex Di Ronco Nella), via Di Vittorio 14 (Ex Maffei Daniele); Piazza Montaperti 6, (Ex Ghini Anna Maria); via degli Abruzzi 6 (Ex Ogie Faith), composto dai seguenti professionisti:

- al P. Ed. Michele Cortonesi, dipendente della Società Siena Casa S.p.A., l'incarico di progettista dell'intervento, di progettista responsabile delle integrazioni tra le varie prestazioni specialistiche, di progettista degli impianti idrotermosanitari e dell'isolamento termico, e di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute in fase di progettazione;
- al P. Elettr. Giacomo Landi, dipendente della Società Siena Casa S.p.A., l'incarico di progettista degli impianti elettrici;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Dott. Arch. Roberta Attanasio)