

**Al Geom. Michele Ciarri
(SEDE)**

OGGETTO: D.D.R.T. 648/2020

Intervento Fase XIII int. 3 Ripristino funzionale di n° 5 alloggi posti nel Comune di SIENA

- ALL. 903260550202, Loc. Isola d'Arbia, Via della Mercanzia, 92 – Siena (Ex Thiam Gniassa);
- ALL. 903226010202, Loc. Taverne d'Arbia, via G.Guastelloni 8, Siena (Ex Garuja Baftisha);
- ALL. 903225010108, Loc. Taverne d'Arbia, Via G. Novello, 3, Siena (Ex Cardinali Silvana);
- ALL. 903226010403, Loc. Taverne d'Arbia, Via G. Guastelloni, 12, Siena (Ex Ariano Sonia);
- ALL. 903260091604, Loc. Taverne d'Arbia, Via Salimbeni, 4, Siena (Ex Cappelli Antonio).

Importo totale intervento € 181.449,45

Importo lavori a base d'asta € 131.485,11 compresi gli oneri per la sicurezza del cantiere di € 6.787,15.

Vista il Decreto Del. Dirigente G.R.T. n° 648/2020 che autorizza i soggetti gestori, nelle more delle procedure per l'approvazione del POR, ad avviare eventuali interventi urgenti di manutenzione sugli alloggi di risulta.

Visto l'approvazione del progetto esecutivo, con atto dell'A.D. n° 2893 in data 12/04/2021, per un importo complessivo di €. 195.037,63 per l'intervento di manutenzione straordinaria da eseguire negli alloggi in oggetto.

Tenuto conto che l'art. 147, comma 1, D.P.R. 207/2011 prevede che per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione di ogni singolo intervento, le stazioni appaltanti prima della gara, istituiscono un ufficio di direzione lavori, costituito da un direttore dei lavori ed eventualmente, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento, da uno o più assistenti con funzioni di direttore operativo o di ispettore di cantiere.

Constatata la necessità di distribuire all'interno dell'area gli interventi di manutenzione straordinaria, senza peraltro arrecare pregiudizio all'attività corrente relativa alla manutenzione straordinaria ed ordinaria ed ai sopralluoghi di verifica ed accertamento, svolti all'interno del patrimonio in gestione, con i fondi annualmente assegnati.

Il sottoscritto in qualità di Responsabile dei lavori, ritiene che per l'intervento da eseguire nel Comune di Siena sia necessario l'individuazione del Direttore dei lavori.

Sentito in proposito il personale dell'Area, istituisce l'Ufficio di Direzione dei lavori così costituito:

Area Patrimonio e Manutenzione

Per quanto sopra, relativamente alla fase di esecuzione dei lavori incarica il Geom. Michele Ciarri, Direttore dei Lavori e direttore operativo.

- Ai sensi e per effetto dell'art. 90 del D.Lgs n°81/2008, concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri designa il Geom. Michele Ciarri, coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dei lavori da eseguire per il Ripristino funzionale di n° 5 alloggi posti nel Comune di SIENA Loc. Isola d'Arbia, Via della Mercanzia, 92 - Siena (Ex Thiam Gniassa); Loc. Taverne d'Arbia, via G.Guastelloni 8, Siena (Ex Garuja Baftisha); Loc. Taverne d'Arbia, Via G. Novello, 3, Siena (Ex Cardinali Silvana); Loc. Taverne d'Arbia, Via G. Guastelloni, 12, Siena (Ex Ariano Sonia); Loc. Taverne d'Arbia, Via Salimbeni, 4, Siena (Ex Cappelli Antonio).

Con l'accettazione di quest'ultimo incarico, qualora si individuino le condizioni di cui al Comma 5 dell'Art. 90 del Dlgs 81/08, il Geom. Michele Ciarri, si impegna a svolgere i compiti che sono assegnati al Coordinatore in fase di progettazione e per l'esecuzione dei lavori in conformità alle norme vigenti e particolarmente a quanto prescritto dall'art. 92 del D.Lgs 81/2008.

Rimango in attesa del certificato di cantierabilità delle opere.

Il Responsabile dei Lavori
(Arch. Massimo CUCINI)

Firma per accettazione
(Geom. Michele Ciarri)