

DETERMINAZIONE 3 GENNAIO 2022, n. 1

OGGETTO: INCARICHI PROGETTAZIONE E D.L. PER OPERE DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO DA ESEGUIRSI NEI FABBRICATI IN GESTIONE ALLA SIENA CASA SUDDIVISI NELLE SEGUENTI ZONE: ZONA 1 SIENA CENTRO, ZONA 2 SIENA NORD, ZONA 3 SIENA SUD

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

- che nell'ambito delle attività di manutenzione e pronto intervento del patrimonio in gestione alla Siena Casa, in attuazione dell'art. 24 e 101 del D.Lgs. 50/2016, ai fini della progettazione, del coordinamento, della direzione lavori e del controllo tecnico-contabile di ogni singolo intervento, si rende necessario l'istituzione di un ufficio di progettazione e direzione dei lavori, per tutti gli interventi da eseguire, con i fondi della Siena Casa nel biennio 2022-2023 suddivisi nelle 3 zone di seguito indicate:
- **Zona Siena Centro** (*Comune di Siena*)
- **Zona Siena Nord** (*Comuni di: Casole D'Elsa, Castellina in Chianti, Castelnuovo Berardenga, Colle di Val D'Elsa, Chiusdino, Gaiole in Chianti, Monteriggioni, Monticiano, Murlo, Poggibonsi, Radda in Chianti, Radicondoli, San Gimignano, Sovicille*)
- **Zona Siena Sud** (*Comuni di: Abbadia San Salvatore, Asciano, Buonconvento, Castiglion d'Orcia, Cetona, Chianciano Terme, Chiusi, Montalcino, Montepulciano, Monteroni d'Arbia, Piancastagnaio, Pienza, Radicofani, Rapolano Terme, San Casciano dei Bagni, San Giovanni d'Asso, San Quirico d'Orcia, Sarteano, Sinalunga, Torrita di Siena, Trequanda*).
- che con deliberazione n. 1215 del 30 novembre 2021 è stato approvato il nuovo organigramma societario individuando la sottoscritta Responsabile del Procedimento degli interventi di manutenzione ordinaria e pronto intervento;

DATO ATTO che si rende necessario distribuire all'interno dell'Ufficio Manutenzione Ordinaria l'attività di progettazione e D.L. per i vari interventi (sia di carattere edile, sia impiantistico) che si rendessero necessari nel corso del biennio;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO l'atto n. 412 del 3 gennaio 2007, con il quale l'Amministratore Delegato della Società ha disposto che gli incarichi professionali da affidare al personale di Siena Casa S.p.A devono essere conferiti direttamente dal Responsabile del Procedimento;

SENTITI i seguenti dipendenti:

- Geom. Michele Ciarri, dipendente della Società, il quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- P.I. Federico Renzoni, dipendente della Società, il quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- P.I. Filippo Santoni, dipendente della Società, il quale ha manifestato la propria disponibilità per assumere l'incarico di Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;

:

CONSTATATO che i suddetti tecnici sono in possesso dei necessari e prescritti requisiti professionali;

D E T E R M I N A

di affidare, i seguenti incarichi:

- al Geom. Michele Ciarri, dipendente della Società Siena Casa S.p.A., l'incarico di Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori degli interventi che si rendessero necessari nella **Zona Siena Centro** (*Comune di Siena*)

- al P.I. Federico Renzoni, dipendente della Società Siena Casa S.p.A., l'incarico di Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori degli interventi che si rendessero necessari nella **Zona Siena Nord** (*Comuni di: Casole D'Elsa, Castellina in Chianti, Castelnuovo Berardenga, Colle di Val D'Elsa, Chiusdino, Gaiole in Chianti, Monteriggioni, Monticiano, Murlo, Poggibonsi, Radda in Chianti, Radicondoli, San Gimignano, Sovicille*)

- al P.I. Filippo Santoni, dipendente della Società Siena Casa S.p.A., l'incarico di Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori degli interventi che si rendessero necessari nella **Zona Siena Sud** (*Comuni di: Abbadia San Salvatore, Asciano, Buonconvento, Castiglion d'Orcia, Cetona, Chianciano Terme, Chiusi, Montalcino, Montepulciano, Monteroni d'Arbia, Piancastagnaio, Pienza, Radicofani, Rapolano Terme, San Casciano dei Bagni, San Giovanni d'Asso, San Quirico d'Orcia, Sarteano, Sinalunga, Torrita di Siena, Trequanda*).

IL RESP. UNICO DEL ROCEDIMENTO
(Arch. Roberta Attanasio)