



SOCIETÀ PER AZIONI DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI SIENA

Area Patrimonio e Manutenzione

**Alla Geom. Francesca ZANELLI  
(SEDE)**

**OGGETTO:**

Lavori:	Intervento di miglioramento e riqualificazione energetica del fabbricato di cui all'area di Intervento 4 - Zona Siena - Via G. di Vittorio n. 16 e Via Nenni n. 12 - Intervento PNRR 4 (Cup H69J21012660001 - CIG 9556191249)
Importo complessivo dell'appalto:	€ 1.354.572,41
Importo lavori	€ 1.279.890,81
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 74.681,60

Visto l'approvazione del progetto esecutivo, con atto dell'A.D. n° 3195 in data 16-12-2022, per un importo complessivo di €. 1.354.572,41 per l'intervento di manutenzione straordinaria da eseguire nel fabbricato in oggetto.

Tenuto conto che l'art. 147, comma 1, D.P.R. 207/2011 prevede che per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione di ogni singolo intervento, le stazioni appaltanti prima della gara, istituiscono un ufficio di direzione lavori, costituito da un direttore dei lavori ed eventualmente, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento, da uno o più assistenti con funzioni di direttore operativo o di ispettore di cantiere.

Constatata la necessità di distribuire all'interno dell'area gli interventi di manutenzione straordinaria, senza peraltro arrecare pregiudizio all'attività corrente relativa alla manutenzione straordinaria ed ordinaria ed ai sopralluoghi di verifica ed accertamento, svolti all'interno del patrimonio in gestione, con i fondi annualmente assegnati.

Il sottoscritto in qualità di Responsabile dei lavori, ritiene che per l'intervento da eseguire nel Comune di SIENA sia necessario l'individuazione del Direttore dei lavori.

Sentito in proposito il personale dell'Area, istituisce l'Ufficio di Direzione dei lavori così costituito:



SOCIETÀ PER AZIONI DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI SIENA

*Area Patrimonio e Manutenzione*

Per quanto sopra, relativamente alla fase di esecuzione dei lavori incarica la Geom. Francesca Zanelli, Direttore dei Lavori e direttore operativo.

Ai sensi e per effetto dell'art. 90 del D.Lgs n°81/2008, concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri designa la Geom. Francesca Zanelli, coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dei lavori da eseguire per i lavori di miglioramento e riqualificazione energetica del fabbricato di cui all'area di Intervento 4 – Zona Siena - Via G. di Vittorio n. 16 e Via Nenni n. 12 – Intervento PNRR 4 (Cup H69J21012660001 - CIG 9556191249)

Con l'accettazione di quest'ultimo incarico, qualora si individuino le condizioni di cui al Comma 5 dell'Art. 90 del Dlgs 81/08, il Geom. Francesca Zanelli, si impegna a svolgere i compiti che sono assegnati al Coordinatore in fase per l'esecuzione dei lavori in conformità alle norme vigenti e particolarmente a quanto prescritto dall'art. 92 del D.Lgs 81/2008.

Rimango in attesa del certificato di cantierabilità delle opere.

Siena 21/12/2022

Il Responsabile dei Lavori  
(Arch. Massimo CUCINI)

Firma per accettazione  
(Geom. Francesca Zanelli)