

**Al P.I. Francesco Pasqui
(SEDE)**

OGGETTO:

Intervento Fase XIV int. 1 Ripristino funzionale di n° 6 alloggi posti nel Comune di CASTIGLIONE D'ORCIA

- ALL. 90071801 0101, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0102, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0106, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0107, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0109, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0111, Via della Fratta, 8.

Importo totale intervento € 277.319,97

Importo lavori a base d'asta € 200.956,50 compresi gli oneri per la sicurezza del cantiere di €. 9.774,79

Visto che con Delibera G.R.T. 648/2020 (annualità 2022) che assegna ai soggetti gestori, di avviare eventuali interventi urgenti di manutenzione straordinaria sugli alloggi di risulta.

Visto l'approvazione del progetto esecutivo, con atto dell'A.D. n° 3215 in data 11/01/2023, per un importo complessivo di €. 277.319,97 per l'intervento di manutenzione straordinaria da eseguire negli alloggi in oggetto.

Tenuto conto che l'art. 147, comma 1, D.P.R. 207/2011 prevede che per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione di ogni singolo intervento, le stazioni appaltanti prima della gara, istituiscono un ufficio di direzione lavori, costituito da un direttore dei lavori ed eventualmente, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento, da uno o più assistenti con funzioni di direttore operativo o di ispettore di cantiere.

Constatata la necessità di distribuire all'interno dell'area gli interventi di manutenzione straordinaria, senza peraltro arrecare pregiudizio all'attività corrente relativa alla manutenzione straordinaria ed ordinaria ed ai sopralluoghi di verifica ed accertamento, svolti all'interno del patrimonio in gestione, con i fondi annualmente assegnati.

Il sottoscritto in qualità di Responsabile dei lavori, ritiene che per l'intervento da eseguire nel Comune di Castiglione d'Orcia sia necessario l'individuazione del Direttore dei lavori.

Sentito in proposito il personale dell'Area, istituisce l'Ufficio di Direzione dei lavori così costituito:

SIENACASA

SOCIETA' PER AZIONI DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI SIENA

Area Patrimonio e Manutenzione

Per quanto sopra, relativamente alla fase di esecuzione dei lavori incarica il P.I. Francesco Pasqui, Direttore dei Lavori e direttore operativo.

Ai sensi e per effetto dell'art. 90 del D.Lgs n°81/2008, concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri designa il P.I. Francesco Pasqui, coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dei lavori da eseguire per il Ripristino funzionale di n° 6 alloggi posti nel Comune di CASTIGLIONE D'ORCIA:

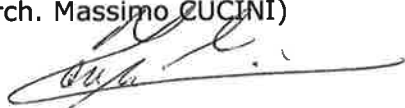
- ALL. 90071801 0101, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0102, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0106, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0107, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0109, Via della Fratta, 8;
- ALL. 90071801 0111, Via della Fratta, 8.

Con l'accettazione di quest'ultimo incarico, qualora si individuino le condizioni di cui al Comma 5 dell'Art. 90 del Dlgs 81/08, il P.I. Francesco Pasqui, si impegna a svolgere i compiti che sono assegnati al Coordinatore in fase per l'esecuzione dei lavori in conformità alle norme vigenti e particolarmente a quanto prescritto dall'art. 92 del D.Lgs 81/2008.

Rimango in attesa del certificato di cantierabilità delle opere.

Siena 10-01-2023

Il Responsabile dei Lavori
(Arch. Massimo CUCINI)



Firma per accettazione
(P.I. Francesco Pasqui)

